



Bilan au 31-12-21

Actif

410000	COPROPRIETAIRES FONDS DE RESERVE	-1 384.08
410100	COPROPRIETAIRES FONDS DE ROULEMENT	-9 481.12
414500	DECOMPTES COPROPRIETAIRES A ETABLIR	-20 206.21
416740	VAL.RESID.EMPRUNT TOIT.BROER.36-PERMIS	2 322.32
416750	VAL.RESID.EMPRUNT ASCENSEURS	7 741.07
416760	VAL.RESID.EMPRUNT DROIT 1 & SECURISAT.	183 579.53
490000	CHARGES A REPORTER	5 292.28
4954274	SINISTRE 4274/114	478.85
4954309	SINISTRE 4309/166	139.15
4954330	SINISTRE 4330/119	90.10
4954343	SINISTRE 4343/375	363.00
550000	LIVRET BELFIUS BE84 0882 6078 1259	60 463.32
551000	CC BELFIUS BE82 0688 9738 9968	22 569.52
		251 967.73

Passif

173760	EMPRUNT DROIT 1 & SECURISAT. > 1 AN	161 550.05
423740	EMPRUNT TOITURE BROER.36-PERMIS ENV<1 AN	2 322.23
423750	EMPRUNT ASCENSEURS < 1 AN	7 740.76
423760	EMPRUNT DROIT 1 & SECURISAT.< 1 AN	22 029.48
440000	FOURNISSEURS	5 190.30
489000	FONDS DE RESERVE GENERAL	29 285.39
489600	FONDS DE ROULEMENT PERMANENT	21 000.00
492500	CHARGES A IMPUTER	2 842.70
499998	ERREURS D'ARRONDI	6.82
		251 967.73

La présente version simplifiée du bilan a été spécialement mise en page à destination des copropriétaires. La présentation suivant modèle de la banque nationale, accompagnée du compte de résultats, à destination du commissaire aux comptes, peut être obtenue sur simple demande auprès du comptable de votre copropriété



Situation du fonds de réserve au 31-12-21

COMPTES DE RESULTAT

Apports de l'exercice **-19 992.53**

700000 APPORT FONDS DE RESERVE -20 000.04

756000 INTERETS DE RETARD COPROPRIETAIRES 7.51

Prélèvements de l'exercice **63 651.65**

611000 PRELEVEMENTS FONDS DE RESERVE 63 651.65

Résultat de l'exercice **43 659.12**

Affectation au fonds de réserve **-43 659.12**

-94 973.99

700001 REPRISE FONDS DE RESERVE EX.ANTERIEUR -94 973.99

22 029.48

691760 REMB.EMPRUNT TRAV.DROIT 1 & SECURISAT. 22 029.48

29 285.39

693000 FONDS DE RESERVE GENERAL A REPORTER 29 285.39

BILAN **-29 285.39**

Dettes valeurs reportées **-29 285.39**

489000 FONDS DE RESERVE GENERAL -29 285.39

TRESORERIE NETTE **60 463.32**

Valeurs disponibles **60 463.32**

550000 LIVRET BELFIUS BE84 0882 6078 1259 60 463.32