

## Procès-Verbal de l'Assemblée Générale Extraordinaire du 16 septembre 2021.

Propriétaires présents : Van Lierde, Bervoets, Quintas Baylina, Widlowski, Angelov, Sendrowska, V.Colin, Ph. Colin, Demeuldre, Ierugan, Donaldson, Limpens-Van Aelst, N.Lanotte, Vandenbosch, Lefrancq, Favre-Bias, Hublet, Bernard, Virieu et Wils.

Propriétaires représentés : Ducatteau, Corral, Bolognesi, de Muelenaere, Dodet, de Broqueville, D.Lanotte, Putz, Popova, Schollen, Servais, Helsemans, Paye et de Robiano.

*me représente  
jean@hublet.net*

### I. ACCUEIL ET SIGNATURES DE LA LISTE DES PRESENCES

La séance est ouverte à 18h00 par Monsieur Wanlin, syndic de l'Immeuble.

Sont présents ou représentés lors de cette assemblée :

	Propriétaires	Quotités
BLOCS ABC	40/60	20.103/30.000
Bloc a	9/20	4.627/10.309
Bloc b	14/20	7.140/9.937
Bloc c	17/20	8.336/9.754

Le double quorum est bien atteint, l'Assemblée est par conséquent valablement constituée.

Secrétaire de l'assemblée : F. Wanlin, le Syndic.

Président de l'assemblée : Madame Bervoets

### I. CHOIX DE LA SOCIETE QUI REALISERA LES TRAVAUX DE RENOVATION DES CHAUFFERIES

Etablissement Van Laethem

**OUI: 14.459**

NON: 2.528

ABS: 3.116

Noms des personnes ayant voté NON : V.Colin, Bolognesi et Widlowski

Noms des personnes ayant voté ABS : Wils, Bernard, Lefrancq, Helsemans, Bervoets, Quintas-Baylina et Corral

## Chauffage Elaerts

OUI : 0

NON:18.076

ABS: 2.027

Noms des personnes ayant voté NON ou ABS : Popova, Wils, D.Lanotte, Lefrancq, Hublet, de Robiano, Putz, Servais, Emond, Vandenbosch, Schollen, Helsemans, Favre-Bias, Ierugan, Limpens-Van Aelst, de Muelenaere, Dodet, Ph. Colin, de Broqueville, Donaldson, Angelov, V. Colin, Bolognesi, Van Lierde, Ducatteau, Widlowski, Bervoets, Quintas-Baylina, Corral et Sendrowska.

Noms des personnes ayant voté ABS : Virieu, N.Lanotte, Bernard et Demeuldre

## Senec Wezembeek

OUI : 1.742

NON: 16.214

ABS: 2.147

Noms des personnes ayant voté NON ou ABS : Popova, Virieu, Wils, D.Lanotte, Lefrancq, Hublet, de Robiano, Putz, Servais, Emond, Vandenbosch, Schollen, Helsemans, Favre-Bias, Ierugan, de Muelenaere, Dodet, Ph. Colin, de Broqueville, Donaldson, Angelov, V. Colin, Bolognesi, Ducatteau, Widlowski, Bervoets, Quintas-Baylina, Corral et Sendrowska.

Noms des personnes ayant voté ABS : N.Lanotte, Limpens-Van Aelst, Demeuldre et Bernard

## Senec Gand

OUI : 0

NON: 18.551

ABS: 1.552

Noms des personnes ayant voté NON : Popova, Virieu, Wils, D.Lanotte, Bernard, Lefrancq, Hublet, de Robiano, Putz, Servais, Emond, Vandenbosch, Schollen, Helsemans, Favre-Bias, Ierugan, de Muelenaere, Dodet, Ph. Colin, de Broqueville, Donaldson, Angelov, Limpens-Van Aelst, V. Colin, Bolognesi, Van Lierde, Ducatteau, Widlowski, Bervoets, Quintas-Baylina, Corral et Sendrowska.

Noms des personnes ayant voté ABS : N.Lanotte, Demeuldre et Bernard

## B Warm

OUI: 19.643

NON: 0

ABS: 460

Noms des personnes ayant voté ABS : Bernard

## II. RENOVATION DE LA CHAUFFERIE DU BLOC A UNIQUEMENT

OUI: 14.331

NON: 5.312

ABS: 460

Noms des personnes ayant voté NON : Popova, Virieu, Wils, Vandenbosch, Schollen, Donaldson, Angelov, Limpens-Van Aelst, Widlowski et Sendrowska.

Noms des personnes ayant voté ABS : Bernard

## III. RENOVATION DES CHAUFFERIES DES BLOC ABC

OUI : 5.616

NON: 14.027

ABS: 460

Noms des personnes ayant voté NON : N.Lanotte, D.Lanotte, Lefrancq, Hublet, de Robiano, Putz, Servais, Emond, Helsemans, Favre-Bias, Ierugan, de Muelenaere, Dodet, Ph. Colin, de Broqueville, Demeuldre, V.Colin, Bolognesi, Van Lierde, Ducatteau, Bervoets, Quintas-Baylina et Corral

Noms des personnes ayant voté ABS : Bernard

## IV. MODE DE FINANCEMENT DES TRAVAUX

### Financement via le Fonds de Réserve « Travaux »

OUI: 15.643

NON: 2.930

ABS: 1.530

Noms des personnes ayant voté NON : Popova, N.Lanotte, D.Lanotte, de Broqueville, Angelov et Sendrowska.

Noms des personnes ayant voté ABS : Wils, Bernard et Van Aelst-Limpens,

### Financement via un appel exceptionnel de 150.000,00 EUR

OUI : 2.225

NON: 11.040

ABS: 6.838

Noms des personnes ayant voté NON : Popova, Virieu, Hublet, de Robiano, Emond, Vandenbosch, Schollen, Helsemans, Favre-Bias, de Muelenaere, de Broqueville, Angelov, Van Lierde, Ducatteau, Widlowski, Bervoets, Quintas-Baylina, Corral et Sendrowska

Noms des personnes ayant voté ABS : Wils, Bernard, Lefrancq, Putz, Servais, Dodet, Ph. Colin, Donaldson, Demeuldre, Van Aelst-Limpens, V.Colin et Bolognesi.

Financement via un transfert du fonds de réserve « Tarmac » vers le fonds de réserve « Travaux »

OUI: 914

NON: 5.717

ABS: 5.243

Noms des personnes ayant voté NON : Hublet, de Robiano, Emond, Favre-Bias, Ierugan, de Muelenaere, de Broqueville, Van Lierde et Ducatteau.

Noms des personnes ayant voté ABS : N.Lanotte, D.Lanotte, Bernard, Lefrancq, Putz, Servais, Dodet, Ph. Colin et Bolognesi,

V. INSTALLATION D'UNE COGENERATION EN COMPLEMENT DE L'INSTALLATION D'UNE NOUVELLE CHAUDIERE

OUI: 603

NON: 17.153

ABS: 2.347

Noms des personnes ayant voté NON : Popova, Virieu, Wils, Lefrancq, Hublet, de Robiano, Putz, Servais, Vandenbosch, Schollen, Helsemans, Favre-Bias, Ierugan, de Muelenaere, Dodet, Ph. Colin, de Broqueville, Angelov, Limpens-Van Aelst, V. Colin, Bolognesi, Van Lierde, Ducatteau, Widlowski, Bervoets, Quintas-Baylina, Corral et Sendrowska.

Noms des personnes ayant voté ABS : N. Lanotte, D. Lanotte, Bernard, Emond et Donaldson

La séance est levée vers 20h00.

F.Wanlin  
Syndicu