

BUDGET 2021 SIRENUSE

Bruxelles, le 24/02/2021

Libellé	Solde (€)
Contrats d'entretien Aquaflam	1.250,00
Contrôle Ascenseurs ATK	1.500,00
Contrat Entretien Ascenseurs Thyssenkrupp	8.200,00
Entretien et Petites Réparations Ascenseurs	2.500,00
Téléphone d'urgence ascenseurs Proximus	2.050,00
Grosses réparations ascenseurs	10.000,00
Autre entretien installations électriques	500,00
Matériel électrique	1.000,00
Air conditionné et traitement de l'air VDV	2.460,00
Débouchage MM Plumbing	1.800,00
Pompes - Entretien Neptune	1.000,00
Nettoyage et traitement des ordures ménagères Bxl Propreté	880,00
Nettoyage bâtiment selon contrat - Italo Net	45.200,00
Matériel nettoyage	200,00
Entretien parkings, chemins et environs immédiats selon contrat	5.300,00
Entretien et Réparations Hormann	700,00
Entretien Bâtiment (Vitraco, Caci, Ed Lighting, Raman Bmc, ...)	6.000,00
Entretien toits - MM Plumbing	1.000,00
Ligne de vie Tigre Benelux	500,00
Travaux de rénovation et autre travaux exceptionnels	6.000,00
EAU - Consommation - Hydrobru	31.000,00
Eau - Redevance Annuelle Compteur - Hydrobru	3.210,00
Eau - Relevé des Compteurs - Aquatel	550,00
Eau des Communs - Hydrobru	2.100,00
Electricité des parties communes - Engie	14.100,00
Honoraires Syndic - Cadillac sa Fiskobel	23.000,00
Honoraires Avocats - Provision	1.000,00
Autres honoraires	100,00
Indemnités membres du conseil interne et commissaire interne aux comptes	360,00
Autres charges conseil de copropriété	100,00
Assurance incendie	17.050,00
Assurance membres du conseil interne et commissaire aux comptes	90,00
Franchise assurance et Frais de Gestion	800,00
Frais administratifs - Fournitures + Salle AG + SNPC	1.500,00
Taxes et redevances	800,00
Frais privés	3.000,00
SOUS-TOTAL	196.800,00
APPEL FONDS DE RESERVE - TRAVAUX	12.000,00
TOTAL	208.800,00
Charges courantes à prévoir à l'avenir - Montant Mensuel à répartir :	16.400,00 €
Proposition Provisions Charges Mensuelles 2021 :	16.500,00 €

ACP SIRENUSE

Fjolla QELA / Comptabilité

Syndic de Copropriété / Cadillac sa Fiskobel