Résidence Printemps
Square Baron Hankar 5/6
1160 Bruxelles

PROCES-VERBAL DE LA PROCEDURE ECRITE
DU 05 MAI 2021

L'an deux mil vingt et un, le 05 mai 2021.

Le syndic réalise le dépouillement des bulletins de votes dans le cadre d'une procédure écrite de l'ACP Résidence Printemps, BCE 0850 123 440, et il en dresse procès-verbal.

Cette procédure écrite est réalisée conformément aux dispositions de la loi du 20 décembre 2020 autorisant la réalisation de la procédure écrite prévue à l'article 577-6 §11 en utilisant les majorités prévues aux articles 577-6 §8 et 577-7 §1er du code civil jusqu'au 30 juin 2021 suite à la pandémie liée au covid-19.

La présente procédure est valable vu les votes reçus de 19 copropriétaires sur 35, réunissant ensemble 327 /605 dans l'indivisions générale.

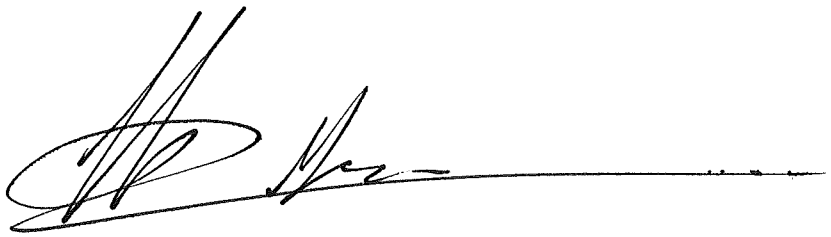
Les résolutions prise sont les suivantes :

1. Par 100% de voix pour, 0% de voix contre et 0 voix d'abstention, décide de faire les travaux de parlophone avec la société Confort Élec pour un prix de 5.950 € htva

2. Par 100% de voix pour, 0% de voix contre et 50 voix d'abstention, décide de prendre la variante avec recâblage en câble Bus Bticino pour un supplément de 3.130€ htva.

   Chaque propriétaire a dû choisir le modèle de parlophone à installer dans les parties privatives.

3. Par 94,19% de voix pour, 5,81% de voix contre et 17 voix d'abstention, décide de passer les travaux pars le fond de réserve.



ACP Résidence Printemps			Procédure écrite 05 mai 2021	
Nom	Q 1	P R	Quotités	Personnes
AKEL-KOOS	16		0	0
ALVES DE BESSA - DE SOUSA BARI	22	p	22	1
BAELE Philippe	17		0	0
BEKKERS Geneviève	17		0	0
BERGHMANS - MAHIEU Bernard et M	16	p	16	1
BOELPAEP Bruno	17		0	0
BULIMA	16	p	16	1
CAPITANI Giulia	17	p	17	1
DAUBY Gabrielle	17	p	17	1
DAUBY Laurence	22	p	22	1
DHOUIB - SALLAM Nader	15	p	15	1
FAUVILLE	17	p	17	1
GALEA FERNANDEZ JOSE MARIA	22		0	0
GOUDSMIT-FISCHER Eric-Jenny	15	p	15	1
HENNEBELLE-BROQUA Vincent & Ju	15	p	15	1
HUSTING	15		0	0
IGLESIAS Alfredo	16		0	0
JONNIAUX - BAUDRY	17		0	0
LAUWAERT Martine	17	p	17	1
LECRENIER Vincent	16	p	16	1
leflere viviane	16		0	0
LIGOT-PIRON	18		0	0
LODI-GATTI Stefano-Deborah	16		0	0
MOLINA	18		0	0
MURRU Marco	17		0	0
PARY Yves et Alain	16		0	0
PENNANT - VANDOOREN Patrick	22		0	0
PESTIAUX Sabine	16	p	16	1
RODE-DEMBLON	22	p	22	1
RUMMENS	15	P	15	1
SARRAZIN-PALMERI	18	p	18	1
SIMONELLI Felice	17	p	17	1
TRAN	16	p	16	1
TZOLAS-LOLA	18		0	0
VAN DEN BROECKE Martine	18	p	18	1

Contrôle des mandats				
Mandat 1	Mandat 2	Mandat 3	Mandat 4	Mandat 5
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0

		Présents
		19
Quotités totales =	605	Quotités
		327
		Quotités %
		54,05

Présents %
54,29
Nbr proprio total
35

QUORUM : OK

Procédure écrite 05 mai 2021

Nom	Q 1	Vote point n° 1 Choix Confort Elec					Vote point n° 2 Variante recâblage					Vote point n° 3 Fond de réserve				
			Vote	Oui	Non	Abst.		Vote	Oui	Non	Abst.		Vote	Oui	Non	Abst.
AKEL-KOOS	16			0	0	0			0	0	0			0	0	0
ALVES DE BESSA - DE	22	p	o	22	0	0	p	o	22	0	0	p	o	22	0	0
BAELE Philippe	17			0	0	0			0	0	0			0	0	0
BEKKERS Geneviève	17			0	0	0			0	0	0			0	0	0
BERGHMANS -	16	p	o	16	0	0	p	o	16	0	0	p	o	16	0	0
BOELPAEP Bruno	17			0	0	0			0	0	0			0	0	0
BULIMA	16	p	o	16	0	0	p	o	16	0	0	p	o	16	0	0
CAPITANI Giulia	17	p	o	17	0	0	p	o	17	0	0	p	o	17	0	0
DAUBY Gabrielle	17	p	o	17	0	0	p	o	17	0	0	p	o	17	0	0
DAUBY Laurence	22	p	o	22	0	0	p	o	22	0	0	p	o	22	0	0
DHOUIB - SALLAM	15	p	o	15	0	0	p	o	15	0	0	p	o	15	0	0
FAUVILLE	17	p	o	17	0	0	p	o	17	0	0	p	o	17	0	0
GALEA FERNANDEZ	22			0	0	0			0	0	0			0	0	0
GOUDSMIT-FISCHER	15	p	o	15	0	0	p	o	15	0	0	p	o	15	0	0
HENNEBELLE-	15	p	o	15	0	0	p	o	15	0	0	p	o	15	0	0
HUSTING	15			0	0	0			0	0	0			0	0	0
IGLESIAS Alfredo	16			0	0	0			0	0	0			0	0	0
JONNIAUX - BAUDRY	17			0	0	0			0	0	0			0	0	0
LAUWAERT Martine	17	p	o	17	0	0	p	o	17	0	0	p	o	17	0	0
LECRENIER Vincent	16	p	o	16	0	0	p	o	16	0	0	p	o	16	0	0
leflere viviane	16			0	0	0			0	0	0			0	0	0
LIGOT-PIRON	18			0	0	0			0	0	0			0	0	0
LODI-GATTI Stefano-	16			0	0	0			0	0	0			0	0	0
MOLINA	18			0	0	0			0	0	0			0	0	0
MURRU Marco	17			0	0	0			0	0	0			0	0	0
PARY Yves et Alain	16			0	0	0			0	0	0			0	0	0
PENNANT -	22			0	0	0			0	0	0			0	0	0
PESTIAUX Sabine	16	p	o	16	0	0	p	o	16	0	0	p	o	16	0	0
RODE-DEMBLON	22	p	o	22	0	0	p	o	22	0	0	p	o	22	0	0
RUMMENS	15	p	o	15	0	0	p	o	15	0	0	p	o	15	0	0
SARRAZIN-PALMERI	18	p	o	18	0	0	p	o	18	0	0	p	o	18	0	0
SIMONELLI Felice	17	p	o	17	0	0	p	o	17	0	0	p	a	0	0	17
TRAN	16	p	o	16	0	0	p	o	16	0	0	p	o	16	0	0
TZOLAS-LOLA	18			0	0	0			0	0	0			0	0	0
VAN DEN BROECKE	18	p	o	18	0	0	p	o	18	0	0	p	n	0	18	0
Total	605		Total :	*327*	*0*	*0*		Total :	*327*	*0*	*0*		Total :	*292*	*18*	*17*
			% :	100,00	0,00			% :	100,00	0,00			% :	94,19	5,81	