

PROCES-VERBAL D'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DES COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE SIS A RUE DE ROSIERES 13, 1332 GENVAL TENUE LE 01 Novembre 2018

Les copropriétaires de l'immeuble sus-désigné se sont réunis en assemblée générale ordinaire à Genval.

3 copropriétaires sur 4 sont présents et ensemble ils représentent 8539 /10.000.

La réunion est valablement constituée avec plus de la moitié des copropriétaires présents et plus de la moitié des quotités.

Discussions abordées lors de l'Assemblée Générale :

1) Fond de réserve : Il a été demandé par Adrien et Stéphanie de constituer un fond de réserve au niveau de la copropriété à hauteur de 100€ par mois en fonction des quotités de chacun des copropriétaires.

Adrien prendra le point de discuter avec Hasan concernant le fond de réserve.

Cette demande avait déjà été formulée par le passé mais Hasan n'était pas pour la constitution du fond de réserve.

Une décision sera prise une fois l'avis de tous les copropriétaires obtenu.

2) Adrien et Stéphanie vont se renseigner afin de contacter le propriétaire de l'immeuble voisin afin de demander s'il est possible d'abattre l'arbre sur son terrain. L'arbre est gênant pour la copropriété car il fait énormément de dépôts sur les toitures et cache la lumière.

Signature des copropriétaires :

Mark Reyford

Sanchez Ruiz Sébastien

Stéphanie Delarue/Adrien Moers

Hasan Tasdelen