

PROCES-VERBAL D'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DES  
COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE SIS A RUE DE ROSIERES 13, 1332 GENVAL  
TENUE LE 01 MAI 2017

Les copropriétaires de l'immeuble sus-désigné se sont réunis en assemblée générale extraordinaire à Genval.

4 copropriétaires sur 4 sont présents et ensemble ils représentent 10.000 / 10.000.

La réunion est valablement constituée avec plus de la moitié des copropriétaires présents et plus de la moitié des quotités.

**Discussions abordées lors de l'Assemblée Générale :**

- 1) Explications des anciennes AG aux nouveaux propriétaires.
- 2) Plusieurs discussions concernant d'éventuels travaux au niveau des communs ont été abordées :
  - a. Les murs de la cage d'escalier et de l'entrée.
  - b. Le sol au niveau du rez de chaussée
  - c. Changement du panneau central de la porte d'entrée

Pour tous ces travaux des demandes de devis vont être faites afin d'avoir une idée du coût, et les travaux seront réalisés en prenant en compte les devis. Si les devis s'avèrent trop chers, des solutions alternatives seront étudiées et ceux-ci pourraient être en partie réalisés par l'ensemble des copropriétaires.

- 3) Il faudrait chercher la provenance de l'odeur au niveau des communs et régler le problème
- 4) Une lampe de passage au niveau de la porte d'entrée devra être installée (détecteur de passage avec piles).
- 5) Placement d'une lampe au niveau des compteurs électriques.

Signature des copropriétaires :

Tasdelen Hasan

Delarue Stéphanie

Sanchez Ruiz Sébastien

Reyford mark