

Tableau détaillé des charges

Exemplaire propriétaire

03

Adressé à:

A.C. ARAGON

Année fiscale: 2021

Clôture N°: 1 Couvrant la période du: 1/01/2021 au: 31/03/2021

Référence:

Propriété de

Rubrique	Quot. rubr.	Quot. bien	Total rubrique	Quote-part
CHARGES OCCUPANTS				
602 Frais d'exploitation	10000	374	938,11 EUR	35,08 EUR
603 Gérance	10000	374	4.419,63 EUR	165,30 EUR
605 Eau (prov)	10000	374	6.107,00 EUR	228,40 EUR
606 Chauffage/eau ch(prov)	10000	374	2.460,00 EUR	92,00 EUR
Total de 'CHARGES OCCUPANTS'				520,78 EUR
CHARGES PROPRIETAIRES				
611 Frais communs	10000	374	2.247,09 EUR	84,04 EUR
620 Fonds de réserve	10000	374	3.000,00 EUR	112,20 EUR
621 Financé par fonds de réserve	10000	374	3.744,34 EUR	140,04 EUR
622 Prélèvement sur fonds de réserve	10000	374	-3.744,34 EUR	-140,04 EUR
Total de 'CHARGES PROPRIETAIRES'				196,24 EUR
Total du bien 03-M3				<u>717,02 EUR</u>

A.C. ARAGON

Année fiscale: 2020

Clôture N°: 1 Couvrant la période du: 1/01/2020 au: 31/03/2020

Référence: 03-M3 Magasin

Propriété de :

Rubrique	Quot. rubr.	Quot. bien	Total rubrique	Quote-part
CHARGES OCCUPANTS				
602 Frais d'exploitation	10000	374	1.416,91 EUR	52,99 EUR
603 Gérance	10000	374	4.345,82 EUR	162,53 EUR
605 Eau (prov)	10000	374	4.524,15 EUR	169,20 EUR
606 Chauffage/eau ch(prov)	10000	374	3.390,00 EUR	126,79 EUR
Total de 'CHARGES OCCUPANTS'				511,51 EUR
CHARGES PROPRIETAIRES				
611 Frais communs	10000	374	3.983,24 EUR	148,97 EUR
620 Fonds de réserve	10000	374	3.000,00 EUR	112,20 EUR
Total de 'CHARGES PROPRIETAIRES'				261,17 EUR
Total du bien 03-M3				<u>772,68 EUR</u>

A.C. ARAGON

Année fiscale: 2020

Clôture N°: 2 Couvrant la période du: 1/04/2020 au: 30/06/2020

Référence: 03-M3 Magasin

Propriété de:

Rubrique	Quot. rubr.	Quot. bien	Total rubrique	Quote-part
CHARGES OCCUPANTS				
602 Frais d'exploitation	10000	374	215,83 EUR	8,07 EUR
603 Gérance	10000	374	4.512,63 EUR	168,77 EUR
606 Chauffage/eau ch(prov)	10000	374	3.390,00 EUR	126,79 EUR
Total de 'CHARGES OCCUPANTS'				303,63 EUR
CHARGES PROPRIETAIRES				
611 Frais communs	10000	374	107,75 EUR	4,03 EUR
620 Fonds de réserve	10000	374	3.000,00 EUR	112,20 EUR
Total de 'CHARGES PROPRIETAIRES'				116,23 EUR
Total du bien 03-M3				<u>419,86 EUR</u>

A.C. ARAGON

Année fiscale: 2020

Clôture N°: 3 Couvrant la période du: 1/07/2020 au: 30/09/2020

Référénc

Propriété de

Rubrique	Quot. rubr.	Quot. bien	Total rubrique	Quote-part
CHARGES OCCUPANTS				
602 Frais d'exploitation	10000	374	190,08 EUR	7,11 EUR
603 Gérance	10000	374	4.216,78 EUR	157,70 EUR
606 Chauffage/eau ch(prov)	10000	374	2.922,30 EUR	109,30 EUR
Total de 'CHARGES OCCUPANTS'				274,11 EUR
CHARGES PROPRIETAIRES				
611 Frais communs	10000	374	795,73 EUR	29,76 EUR
620 Fonds de réserve	10000	374	3.000,00 EUR	112,20 EUR
Total de 'CHARGES PROPRIETAIRES'				141,96 EUR
FRAIS PRIVATIFS				
630 Charges privatives	1	1	70,37 EUR	70,37 EUR
Total de 'FRAIS PRIVATIFS'				70,37 EUR
Total du bien 03-M3				<u>486,44 EUR</u>

Détail des charges privatives

N°	Date	Fournisseur	Description	TVAC
		Caloribel 19/20	M3	70,37 EUR
Total privatif				70,37 EUR

Tableau détaillé des charges

Exemplaire propriétaire

Adressé à:

03

A.C. ARAGON

Année fiscale: 2020

Clôture N°: 4 Couvrant la période du: 1/10/2020 au: 31/12/2020

Référence.

Propriété d

Rubrique	Quot. rubr.	Quot. bien	Total rubrique	Quote-part
CHARGES OCCUPANTS				
602 Frais d'exploitation	10000	374	2.085,31 EUR	77,99 EUR
603 Gérance	10000	374	4.385,93 EUR	164,03 EUR
606 Chauffage/eau ch(prov)	10000	374	3.863,47 EUR	144,49 EUR
Total de 'CHARGES OCCUPANTS'				386,51 EUR
CHARGES PROPRIETAIRES				
611 Frais communs	10000	374	11.922,86 EUR	445,91 EUR
620 Fonds de réserve	10000	374	3.000,00 EUR	112,20 EUR
Total de 'CHARGES PROPRIETAIRES'				558,11 EUR
FRAIS PRIVATIFS				
630 Charges privatives	1	1	8,70 EUR	8,70 EUR
Total de 'FRAIS PRIVATIFS'				8,70 EUR
Total du bien 03-M3				<u>953,32 EUR</u>

Détail des charges privatives

N°	Date	Fournisseur	Description	TVAC
94	03/12/2020	Delmotte	rappel de paiement 03-M3	8,70 EUR
Total privatif				8,70 EUR

Adressé à :

A.C. ARAGON

Année fiscale: 2019

Clôture N°: 2 Couvrant la période du: 1/04/2019 au: 30/06/2019

Référence.

Propriété de

Rubrique	Quot. rubr.	Quot. bien	Total rubrique	Quote-part
CHARGES OCCUPANTS				
602 Frais d'exploitation	10000	374	179,52 EUR	6,71 EUR
603 Gérance	10000	374	4.443,54 EUR	166,19 EUR
605 Eau (prov)	10000	374	5.276,26 EUR	197,33 EUR
606 Chauffage/eau ch(prov)	10000	374	5.235,00 EUR	195,79 EUR
Total de 'CHARGES OCCUPANTS'				566,02 EUR
CHARGES PROPRIETAIRES				
611 Frais communs	10000	374	1.004,44 EUR	37,56 EUR
620 Fonds de réserve	10000	374	3.000,00 EUR	112,20 EUR
621 Financé par fonds de réserve	10000	374	19.728,30 EUR	737,84 EUR
622 Prélèvement sur fonds de réserve	10000	374	-19.728,30 EUR	-737,84 EUR
Total de 'CHARGES PROPRIETAIRES'				149,76 EUR
FRAIS PRIVATIFS				
630 Charges privatives	1	1	8,70 EUR	8,70 EUR
Total de 'FRAIS PRIVATIFS'				8,70 EUR
Total du bien 03-M3				<u>724,48 EUR</u>

Détail des charges privatives

N°	Date	Fournisseur	Description	TVAC
43	05/06/2019	Delmotte	rappel de paiement 03-M3	8,70 EUR
Total privatif				8,70 EUR

Adressé à:

A.C. ARAGON

Année fiscale: 2019

Clôture N°: 3 Couvrant la période du: 1/07/2019 au: 30/09/2019

Référence:

Propriété de:

Rubrique	Quot. rubr.	Quot. bien	Total rubrique	Quote-part
CHARGES OCCUPANTS				
602 Frais d'exploitation	10000	374	1.004,80 EUR	37,58 EUR
603 Gérance	10000	374	4.263,20 EUR	159,44 EUR
606 Chauffage/eau ch(prov)	10000	374	5.814,11 EUR	217,45 EUR
Total de 'CHARGES OCCUPANTS'				414,47 EUR
CHARGES PROPRIETAIRES				
611 Frais communs	10000	374	533,87 EUR	19,96 EUR
620 Fonds de réserve	10000	374	3.000,00 EUR	112,20 EUR
Total de 'CHARGES PROPRIETAIRES'				132,16 EUR
FRAIS PRIVATIFS				
630 Charges privatives	1	1	217,79 EUR	217,79 EUR
Total de 'FRAIS PRIVATIFS'				217,79 EUR
Total du bien 03-M3				<u>764,42 EUR</u>

Détail des charges privatives

N°	Date	Fournisseur	Description	TVAC
		Caloribel 18/19	M3	217,79 EUR
Total privatif				217,79 EUR

A.C. ARAGON

Année fiscale: 2019

Clôture N°: 4 Couvrant la période du: 1/10/2019 au: 31/12/2019

Référence

Propriété de:

Rubrique	Quot. rubr.	Quot. bien	Total rubrique	Quote-part
CHARGES OCCUPANTS				
602 Frais d'exploitation	10000	374	707,13 EUR	26,45 EUR
603 Gérance	10000	374	4.367,25 EUR	163,34 EUR
606 Chauffage/eau ch(prov)	10000	374	4.765,92 EUR	178,25 EUR
Total de 'CHARGES OCCUPANTS'				368,04 EUR
CHARGES PROPRIETAIRES				
611 Frais communs	10000	374	8.916,70 EUR	333,49 EUR
620 Fonds de réserve	10000	374	3.000,00 EUR	112,20 EUR
621 Financé par fonds de réserve	10000	374	8.300,65 EUR	310,44 EUR
622 Prélèvement sur fonds de réserve	10000	374	-8.300,65 EUR	-310,44 EUR
Total de 'CHARGES PROPRIETAIRES'				445,69 EUR
Total du bien 03-M3				<u>813,73 EUR</u>