

BUREAU IMMOBILIER**LAMBIMO SPRL**

130 Bd Edmond Machtens bte 21

1080 Bruxelles

Tel: 02 411 02 64 Fax : 02 411 05 30

Mail : info@lambimo.be

R.C.B. : 398080 H.R.B.

T.V.A. : 416.233.928 B.T.W.

Immeuble

ACP MONNET II

PARC JEAN MONNET

1082 BRUXELLES

BCE : 0850 132 645

Lot : 0 4114

MADAME

TOPS YVONNE c/o MME TASQUIN

RUE DE LA CROIX 27 A

1495 VILLERS LA VILLE

BELGIQUE

Bruxelles, le 17/05/2023

Facture n° : **63****Décompte du 01/01/2022 au 31/12/2022**

Compte	A Répartir	Individuelle / Total	Réparti
61000 ENTRETIEN DES EXTINCTEURS	971,76	65 / 10000 =	6,32
61001 EXTINCTEURS D'INCENDIE	577,26	65 / 10000 =	3,75
610091 BADGES/TELECOMMANDES/CLEFS	-72,60	65 / 10000 =	-0,47
61010 CONTROLE ASCENSEURS	2754,42	65 / 10000 =	17,90
61011 CONTRAT D'ENTRETIEN ASCENSEURS	7906,98	65 / 10000 =	51,40
61012 ENTRETIEN/REPARATIONS ASCENSEURS	1922,45	65 / 10000 =	12,50
61013 TELEPHONE D'URGENCE ASCENSEURS	415,89	65 / 10000 =	2,70
61022 ENTRETIEN INSTALL. ELECTRIQUES	911,60	65 / 10000 =	5,93
61031 CONTRAT D'ENTRETIEN CHAUFFAGE	5230,61	65 / 9830 =	34,59
61032 ENTRETIEN INSTALL. DE CHAUFFAGE	3283,77	65 / 9830 =	21,71
61037 ENTRETIEN EVACUATION, EGOUTS,...	890,40	65 / 10000 =	5,79
61038 COMPTEURS ET RELEVÉ DES COMPTEURS	20020,65	65 / 9830 =	132,38
61039 REMBOURSEMENT PROVISIONS CHAUFFAGE	-388221,27	65 / 9830 =	-2567,08
61054 CONTENEURS	1466,50	65 / 10000 =	9,53
61058 ETRENNES VOIRIES	112,50	65 / 9830 =	0,74
61067 ENTRETIEN & FOURNITURE JARDINS & PARKING	3264,80	65 / 10000 =	21,22
61070 ENTRETIEN BATIMENTS	16488,97	65 / 10000 =	107,18
61200 EAU	44254,31	65 / 9830 =	292,63
61202 SEL POUR ADOUCISSEUR D'EAU	1166,65	65 / 9830 =	7,71
61205 REDEVANCE EAU	3879,04	1 / 152 =	25,52
61210 ELECTRICITE PARTIES COMMUNES	1513,47	65 / 10000 =	9,84
61211 ELECTRICITE ASCENSEURS	2803,57	65 / 10000 =	18,22
61212 ELECTRICITE CHAUFFAGE	2012,70	65 / 9830 =	13,31
61220 GAZ	220141,55	65 / 9830 =	1455,67
61300 HONORAIRES SYNDIC	28001,00	65 / 10000 =	182,01
61301 HONORAIRES AVOCATS	6205,88	65 / 10000 =	40,34
61302 HONORAIRES ARCHITECTES/INGENIEURS	1786,50	65 / 10000 =	11,61
61303 HONORAIRES EXPERTS	1286,71	65 / 10000 =	8,36
61305 HONORAIRES HUISSIERS	4489,91	65 / 10000 =	29,18
61310 INDEMN. MEMBRES CSEILS INTERNE	2464,26	65 / 10000 =	16,02
61400 ASSURANCE INCENDIE	16431,47	65 / 10000 =	106,80

+++++

BUREAU IMMOBILIER**LAMBIMO SPRL**

130 Bd Edmond Machtens bte 21

1080 Bruxelles

Tel: 02 411 02 64 Fax : 02 411 05 30

Mail : info@lambimo.be

R.C.B. : 398080 H.R.B.

T.V.A. : 416.233.928 B.T.W.

Immeuble

ACP MONNET II

PARC JEAN MONNET

1082 BRUXELLES

BCE : 0850 132 645

Lot : 0 4114

MADAME

TOPS YVONNE c/o MME TASQUIN

RUE DE LA CROIX 27 A

1495 VILLERS LA VILLE

BELGIQUE

Bruxelles, le 17/05/2023

Facture n° : **63****Décompte du 01/01/2022 au 31/12/2022**

61401 ASSURANCE BRIS DE MACHINE	735,32	65 / 9830	=	4,86
61410 RESPONSABILITE CIVILE	77,40	65 / 10000	=	0,50
61420 ASSURANCE LOI	362,51	65 / 10000	=	2,36
61430 ASSURANCE VONTAIRES	2518,83	65 / 10000	=	16,37
61510 ELECTRICITE CONCIERGERIES	1217,12	65 / 10000	=	7,91
61530 GAZ CONCIERGERIES	6324,94	65 / 10000	=	41,11
61600 FRAIS D'ADMINISTRATION SYNDIC	3612,00	65 / 10000	=	23,48
61603 SITE INTERNET	863,00	1 / 161	=	5,36
61610 SALLES DE REUNION	175,00	65 / 10000	=	1,14
61612 ASSEMBLEE GENERALE	1175,50	65 / 10000	=	7,64
62000 REMUNERATIONS CONCIERGES	27036,02	65 / 10000	=	175,73
62010 REMUNERATIONS GARDIEN	20613,51	65 / 10000	=	133,99
62100 SECURITE SOCIALE CONCIERGES	18446,14	65 / 10000	=	119,90
65000 FRAIS BANCAIRES ET CHARGES DES DETTES	166,89	65 / 10000	=	1,08
65700 REMBOURSEMENT PROVISIONS APPELEES APPART	-378455,00	65 / 9830	=	-2502,50
61250 FRAIS PRIVATIFS		/	=	2237,65
Frais privatif				
DECOMPTE CHAUFFAGE ET EAU	2237,65			

Solde de votre compte : 0 EUR**En faveur de la copropriété : 359,89 EUR**

Nous vous remercions de bien vouloir nous régler pour le 01/06/2023. D'avance nous vous en remercions.

359,89

TOPS YVONNE c/o MME TASQUIN

RUE DE LA CROIX 27 A

1495 VILLERS LA VILLE

BE16 1325 0750 7374**BNAGBEBB**

ACP PARC JEAN MONNET C/O LAMBIMO

RUE DES CHALETES

1082 BRUXELLES

+++000/0005/47341+++