

BUREAU PH. COLLIN

Avenue Prince de Liège 91/11
5100 JAMBES
Email : bureaucollin@skynet.be
Num. IPI : JPH : 501.968 QH : 505.182
Num. BCE : 0458.036.968

Date édition : 08/07/2021

Mr et Mme SONNET-OUCHARIERE
rue des monastères 41 boîte 22
5020 MALONNE

DÉCOMPTE INDIVIDUEL PROPRIÉTAIRE

Copropriété : 0131 - LES CLAIRETTES
Numéro BCE : 0684.734.381
Exercice : du 01/07/2020 au 30/06/2021

Lots concernés

| Référence | Nature | Quotités | Période | Nb. jours |
|------------|-------------|----------|-----------------------------|-----------|
| CTE-A12 | APPARTEMENT | 422 | du 01/07/2020 au 12/01/2021 | 195 |
| CTE-cave17 | - | 7 | du 01/07/2020 au 12/01/2021 | 195 |
| CTE-park05 | - | 6 | du 01/07/2020 au 12/01/2021 | 195 |
| CTE-park14 | - | 6 | du 01/07/2020 au 12/01/2021 | 195 |
| CTE-park15 | - | 6 | du 01/07/2020 au 12/01/2021 | 195 |

Répartition des charges communes et individuelles

| Désignation | Total | Répart. | Nb. jours | Propr. | Part Occup. |
|---|-----------|-------------|-----------|--------|-------------|
| 610401 - PORTE SÉCURIT * DÉPANNAGE / MAINTENANCE (L - 100%) | 127.05 | 447 / 10000 | 195 / 365 | 3.03 | 0.00 |
| 610432 - QUINCAILLERIE * RÉPARATION SERRURES (L - 100%) | 235.57 | 447 / 10000 | 195 / 365 | 5.64 | 0.00 |
| 610500 - NETTOYAGE COMMUNS * PRESTATIONS (L - 100%) | 6 249.69 | 447 / 10000 | 195 / 365 | 149.24 | 0.00 |
| 610600 - ABORDS ET JARDINS * ENTRETIEN (L - 100%) | 997.49 | 447 / 10000 | 195 / 365 | 23.82 | 0.00 |
| 610640 - ABORDS * DÉNEIGEMENT (L - 100%) | 258.30 | 447 / 10000 | 195 / 365 | 6.16 | 0.00 |
| 612010 - EAU PARTIES COMMUNES (L - 100%) | 307.62 | 447 / 10000 | 195 / 365 | 7.36 | 0.00 |
| 612100 - ELECTRICITÉ PARTIES COMMUNES * CONSOMMATIONS (L - 100%) | 572.25 | 447 / 10000 | 195 / 365 | 13.65 | 0.00 |
| 612200 - DÉCOMPTE CHAUFFAGE EX OCT. 19/2020 (L - 100% : 3128 UNITÉS CONSOMMÉES) | 4 552.75 | - | - | 170.08 | 0.00 |
| 612202 - CHAUFFAGE RECTIFICATIF DE LA RÉPARTITION EX OCT.19/2020 (TREVI) (L - 100%) | -1 569.40 | - | - | -70.13 | 0.00 |
| 612205 - DECOMPTE CHAUFFAGE (BASE 20/21) (L - 100%) | 8 514.64 | - | - | 0.00 | 0.00 |
| 613000 - GESTION * HONORAIRES SYNDIC (L - 50%) | 5 460.00 | 447 / 10000 | 195 / 365 | 130.39 | 0.00 |
| 614000 - ASSURANCE INCENDIE BÂTIMENT | 6 891.15 | 447 / 10000 | 195 / 365 | 164.57 | 0.00 |
| 616040 - GESTION * FRAIS D'ADMINISTRATION SYNDIC (L - 50%) | 157.34 | 447 / 10000 | 195 / 365 | 3.76 | 0.00 |
| 616100 - GESTION * FRAIS D'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE | 479.48 | 447 / 10000 | 195 / 365 | 11.44 | 0.00 |
| 616310 - GESTION * FRAIS DE PROCÉDURE | 3 884.44 | 447 / 10000 | 195 / 365 | 92.78 | 0.00 |
| 616401 - PUBLICATION NOMINATION SYNDIC | 89.50 | 447 / 10000 | 195 / 365 | 2.14 | 0.00 |