

ACP LES CLAIRETTES (0684.734.381)
Rue du Monastère 41 à 5020 MALONNE
P.-V. DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DU 13/09/2021
 LIEU : Bureau COLLIN, Avenue Prince de Liège 91/11 à 5100 JAMBES
 Ouverture de la séance à 17h30

POINT 1 DESIGNATION DU PRESIDENT DE SEANCE, VERIFICATION ET SIGNATURE DU REGISTRE DES PRESENCES

	NOMS	PRO	MILLIEMES
Présents	*BALIS * BERTHOLET * DELEPIERRE * VAN LIEFFERINGE * LATOUR * LOYEN* MOUCHET *PEETERS * PRÉVOT *WAUTIER MELLY *	10/19	5.134/10.000
Procuration	BASTIEN * CLAREMBAUX * REMY *	3/19	1.551/10.000
TOTAL		13/19	6.685/10.000

Le quorum étant atteint, Monsieur HALLIEZ, syndic de l'immeuble déclare l'Assemblée valablement constituée, permettant donc de délibérer et voter sur les points de l'ordre du jour.
 La séance est présidée par Mr MOUCHET.

	NOMS	PRO	MILLIEMES
Arrivée tardive	SONNET	1/19	447/10.000
Absents	* BAUVIR *DOMAINE DE DONGELBERG * DEBUISSON (excusé)* LAMBERT * VANVYNCK *	5/19	2.868 /10.000
TOTAL			3315/10.000

POINT 2 EXERCICE ECOULE : 01/07/2020 au 30/06/2021

2.1 Présentation des comptes.

Mr HALLIEZ donne certaines explications sur la clôture des comptes.

Il explique que, lors de la précédente clôture par l'ancien syndic, des postes étaient manquant ou très partiels (assurance 1 mois / nettoyage 4 mois / ascenseurs 4 mois / abords 1 mois / chauffage / électricité)

Mr HALLIEZ détaille le poste « Frais de procédure »

Le syndic propose de demander prix auprès d'un autre courtier pour la prime assurance. (échéance en juin)
 L'AG marque son accord et mandate le Conseil de copropriété pour le choix du contrat (même couverture à un cout moindre)

2.2 Approbation des comptes et bilan.

VOTE : Acceptez-vous les comptes de l'exercice écoulé et donnez-vous le quitus au syndic

OUI	6.685/6.685	
NON	0 / 6.685	
ABSTENTIONS	0 / 6.685	

Les comptes de l'exercice écoulé sont approuvés et quitus est donné au syndic