

S.A. CALORIBEL N.V.
Rue De Koninckstraat, 40
Boite - Bus : 1-3
1080 Bruxelles - Brussel
Tél:02/529.63.00
Fax:02/529.63.11
caloribel@techem.be - www.caloribel.be

Concerne / Betreft : Immeuble / Gebouw	: 94631	R DE LIVOURNE 60
Code appartement	: 60 3E	1000 BRUXELLES 1
Appartement	: 3E	
Date du décompte / Afrekening datum	4/08/2021	
Relevé effectué le / Opname uitgevoerd op	31/05/2021	

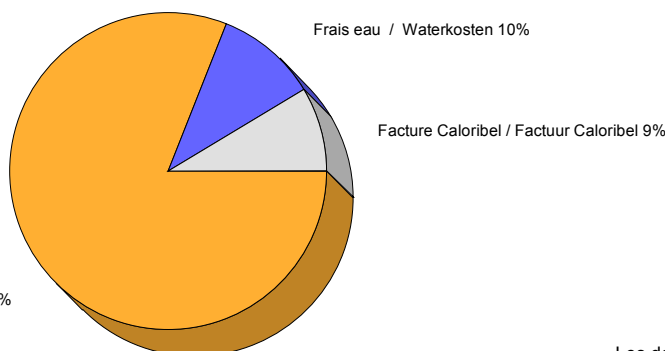
Nous avons le plaisir de vous faire parvenir votre décompte.
Les données à caractère personnel des occupants traitées par Caloribel à l'occasion des relevés ou décomptes le sont conformément aux réglementations applicables et aux instructions reçues du responsable de traitement concerné qui, selon les cas, est normalement le syndic ou le propriétaire de l'immeuble concerné.
Nous sommes bien entendu à votre disposition pour tout renseignement éventuel.

Vos dévoués,
Techem Caloribel

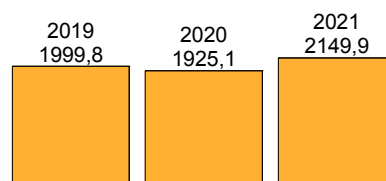
Wij hebben het genoegen U uw afrekening te laten geworden.
De door Caloribel behandelde persoonsgegevens van de bewoners, naar aanleiding van de opnames of de opstelling van de afrekeningen worden verwerkt in overeenstemming met de wettelijke reglementering en instructies van de verantwoordelijke die instaat voor de verwerking. Deze is, in de regel, ofwel de beheerder (syndic) ofwel de eigenaar van het betreffend gebouw.

Met vriendelijke groeten,
Techem Caloribel

Vos frais en pourcentage / Uw kosten in procenten	EUR
Frais de Chauffage / Verwarmingskosten	627,18
Frais eau / Waterkosten	80,54
Facture Caloribel / Factuur Caloribel	66,62
Total dépenses / Totaal uitgaven	774,34
Provisions / Voorschotten	920,12
A RECEVOIR/TEGOED	145,78



Degrés-jour / Graaddagen

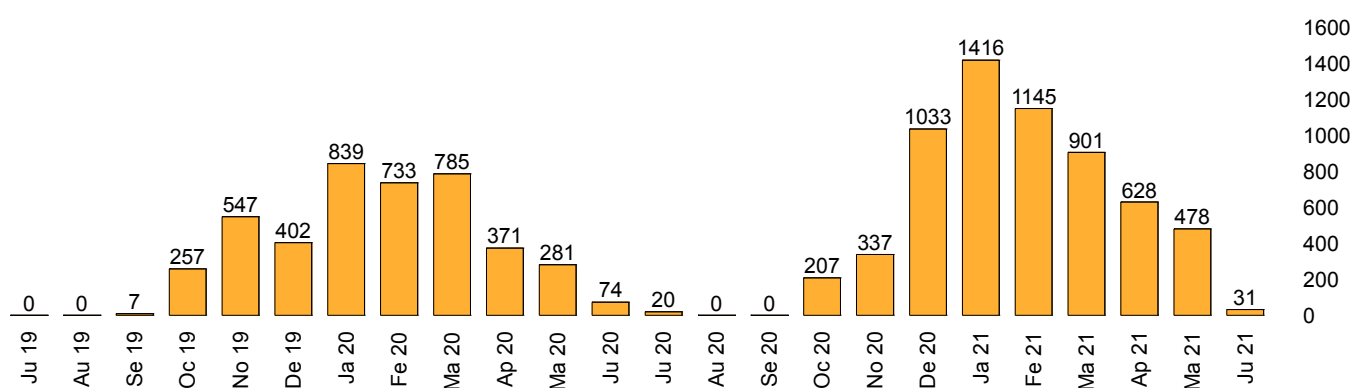


Les degrés jours sont un indicateur des rigueurs climatiques. Plus le chiffre est élevé, plus il a fait froid.
De graaddagen zijn een indicator van de klimatologische omstandigheden. Hoe kouder, hoe hoger de waarde.

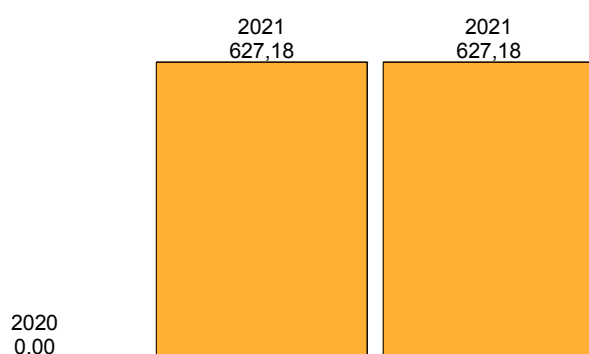
Unités relevées / Opgenomen eenheden

	2020 (P.u. / E.p.)	2021 (P.u. / E.p.)	2021 (P.u. / E.p.)
Répartiteurs / Warmteverdelers		6239 (0,0873)	6239 (0,087256)
Eau chaude / Warm water		20 (1,1102)	20 (1,1102)
Eau froide / Koud water		158 (0,3692)	158 (0,369221)

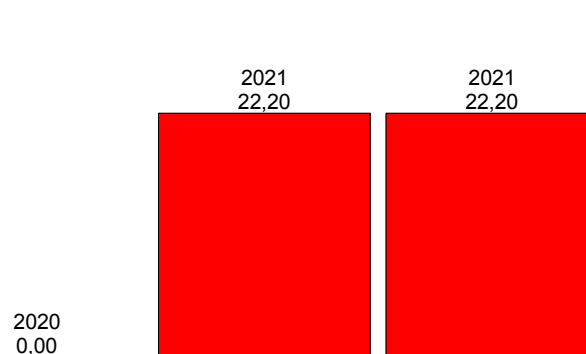
Consommations sur 24 mois / Verbruiken over 24 maanden



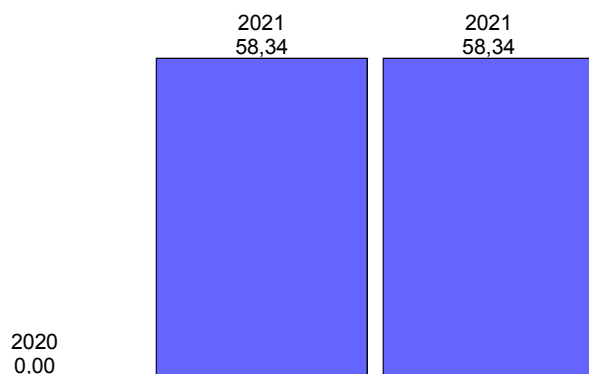
Frais de chauffage / Verwarmingskosten



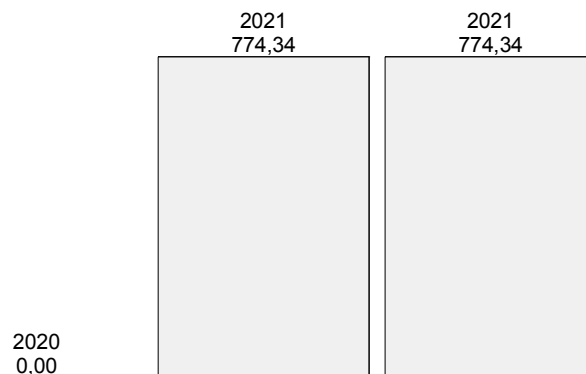
Frais eau chaude / Warmwaterkosten



Frais eau froide / Koudwaterkosten



Dépenses / Uitgaven



DECOMPTE INDIVIDUEL APPARTEMENT / INDIVIDUELE AFREKENING APPARTEMENT

(1)voir verso / zie keerzijde

Description / Omschrijving	IMMEUBLE / GEBOUW	EUR	APPARTEMENT	EUR
----------------------------	-------------------	-----	-------------	-----

1. CHAUFFAGE / VERWARMING

Unités consommées / Verbruikte eenheden	91.842,00		6.239,00	
Prix de l'unité / Prijs per eenheid	0,087256		0,087256	
=> Valeur hors frais fixes / => Waarde zonder vaste kosten		8.013,79		544,39
% frais fixes / % vaste kosten	20,00 %			
Quotités frais fixes / Quotiteiten vaste kosten	9.680,00		400,00	
Prix de l'unité / Prijs per eenheid	0,206968		0,206968	
=> Valeur frais fixes / => Waarde vaste kosten		2.003,45		82,79
Total chauffage / Totaal verwarming		10.017,24		627,18
Total des frais de chauffage / Totaal verwarmingskosten		10.017,24		627,18

2. EAU SANITAIRE / SANITAIR WATER

Nombre d'hl d'eau chaude / Aantal verbruikte hl warm water	5.770,00		20,00	
Prix unitaire / Eenheidsprijs	1,1102		1,1102	
=> Valeur eau chaude / => Waarde warm water		6.405,98		22,20
Nombre d'hl d'eau froide / Aantal verbruikte hl koud water	11.111,00		158,00	
Prix d'un hl d'eau froide / Prijs voor 1 hl koud water	0,369221		0,369221	
=> Valeur de l'eau froide / => Waarde van het koud water		4.102,41		58,34
Total des frais d'eau / Totaal van de waterkosten		10.508,39		80,54

3. FACTURE TECHEM / FACTUUR TECHEM

Nombre de répartiteurs / Aantal warmteverdelers	127,00		5,00	
Prix unitaire / Eenheidsprijs	5,91		5,91	
=> Valeur relevé répartiteurs / => Waarde opname verdelers		750,57		29,55
Montant de la tva / Btw bedrag		157,62		6,21
Contr.loc.cpteurs eau froide / huurcontr. koudwatertellers	27		1	
Prix unitaire / Eenheidsprijs	15,4274		15,4274	
Contr.loc.cpteurs eau chaude / huurcontr. warmwatertellers	27		1	
Prix unitaire / Eenheidsprijs	15,4274		15,4274	
=> Valeur du contrat / => Waarde van het contract		833,08		30,86
Total facture Techem / Totaal factuur Techem		1.741,27		66,62

4. TOTAL GÉNÉRAL / ALGEMEEN TOTAAL

Total des dépenses / Totaal van de uitgaven		22.266,90		774,34
Quotités provisions / Quotiteiten voorschotten	9.680		400	
prix de l'unité / prijs per eenheid	2,300300		2,300300	
=> Valeur des provisions / => Waarde van de voorschotten		22.266,90		920,12
A RECEVOIR/TEGOED				145,78



Découvrez les avantages de notre système de relevés en radio fréquence avec votre smartphone. /
Ontdek de voordelen van ons systeem met radio frequentie op uw smartphone.



Date Relevé Datum Opname :	31/05/2021	Date Décompte Datum Afrekening :	4/08/2021	Période de chauffage - Verwarmingsperiode	1/06/2020 31/05/2021
Code Immeuble - Code Gebouw :	94631	R DE LIVOURNE 60 1000 BRUXELLES 1	Appartement N° 60 Type A	Code 60 Identific 3E	

■ RELEVÉ DE VOS COMPTEURS / OPNAME VAN UW METERS



REPARTITEURS / VERDELEERS

N°	Code	Situation / Situatie	Echelle Schaal	Relevés/ Opname	Consommation Verbruik	€	Obs
1	13567702	Cuisine / Keuken	1427	1373,0	1373,0	119,80	
2	13568113	Living	1542	1625,0	1625,0	141,79	
3	13568128	Living	1542	908,0	908,0	79,23	
4	13567695	Ch.à couch 1 / Slaapkam. 1	1412	1162,0	1162,0	101,39	
5	13568118	Salle de bain / Badkamer	779	1171,0	1171,0	102,18	

Total Répartiteurs Chauffage (unités) / Totaal Verwarmingsverdelers (éénheden)

6239,0



COMPTEURS D'EAU / WATERTELLERS

N°	Code	Situation / Situatie	Type	Ancien Index / Oude Index	Nouvel index / Nieuwe Index	Volume / Meetenheden	Total / Totaal	Obs
6	82834895	Débarras / Opbergruimte	Froide / Koud	178,0	336,0	hl	158,0	
7	60907330	Débarras / Opbergruimte	Chaude / Warm	105,0	125,0	hl	20,0	

Total Eau Froide (hl) / Totaal Koudwater (hl)

158,0

Total Eau Chaude (hl) / Totaal Warmwater (hl)

20,0