

sep. 1- copie faite
17.2 R.

MLC. L'an mil neuf cent cinquante-neuf.

✓ Le 9^e juin.

Par devant Maître Frans Lambert, Notaire à Bruxelles.

A comparu :

La Société de Personnes à Responsabilité Limitée :
" Les Entreprises Générales Albert Capel ", dont le
siège social est établi à Woluwé-Saint-Lambert, avenue
des Ombrages, 33.

Constituée suivant acte reçu par le Notaire Victor
Sohet à Forest-Bruxelles, le sept août mil neuf
cent cinquante-deux, dont les statuts ont été pu-
bliés par extrait aux annexes du Moniteur Belge
du vingt-neuf août mil neuf cent quarante-deux,
sous le numéro 20.239; inscrite au Registre du
Commerce de Bruxelles, sous le numéro 75.466.

Ici représentée aux termes de ses statuts par son
gérant: Monsieur Albert Capel, entrepreneur, demeurant
à Woluwé Saint Lambert, 33, avenue des Ombrages.

Nommé à cette fonction dans l'acte constitutif de
la société et ayant tous les pouvoirs nécessaires
aux fins des présentes en vertu des statuts sociaux
Laquelle société par la voix de son représentant
prénommé nous a tout d'abord exposé ce qui suit :

En date du vingt mars mil neuf cent cinquante-neuf,
elle a fait dresser par le Notaire soussigné l'acte de
base de l'immeuble à appartements multiples, à front
en voie de construction à Bruxelles, à l'angle de la
rue de Florence, 10, 12 et de la rue de Livourne, 62.

Cet acte a été transcrit au premier bureau des Hy-
pothèques à Bruxelles, le vingt avril mil neuf cent
cinquante-neuf, volume 3756, numéro 9.

Conformément aux droits qu'elle s'est réservés au
dit acte de base, la société comparante a décidé d'ap-
porter à cet acte certaines modifications ci-après pré-
cisées.

Cet exposé fait, la dite société par la voix de
son gérant prénommé, nous a requis d'acter ce qui suit:

Arch. des notaires
9 juin 1959

m-13556



exp. 1^{re} com.
13552
13558

9/2

R 685773



BRUXELLES

Feuillet double
unique.

[Signature]

I.- L'appartement du cinquième étage B est divisé en deux appartements dénommés de droite à gauche, appartement du cinquième étage B'' et appartement du cinquième étage B'.

L'appartement du cinquième étage B'' comprend :

a) en propriété privative et exclusive :

hall, water closet, cuisine, salle de bains, living, terrasse en façade plus au sous-sol la cave à attribuer à l'acte authentique de vente.

b) en copropriété et indivision forcée :

les vingt et demi/ millièmes indivis dans les parties communes dont le terrain.

L'appartement du cinquième étage B' comprend :

a) en propriété privative et exclusive :

hall, vestiaire, cuisine, salle de bains, living, terrasse en façade plus au sous-sol la cage à attribuer à l'acte authentique de vente.

b) en copropriété et indivision forcée :

les vingt et demi/millièmes indivis dans les parties communes dont le terrain.

Ces deux appartements du cinquième étage B'' et B' sont figurés au plan ci-annexé qui portera la cote IV bis et qui modifie dans la mesure susindiquée le plan numéro IV demeuré annexé à l'acte de base susvanté.

II.- Il n'est plus affecté de cave à l'appartement du rez de chaussée (cabinet médical). En conséquence, la cave dénommée cave du rez de chaussée figurée au plan numéro I annexé à l'acte de base prémentionné sous la mention "C.rez" devient la cave 5B'.

quant à la cave 5B, elle portera la mention 5B''.

Ces caves 5B' et 5B'' sont reprises sous cette mention au plan numéro Ibis qui demeurera ci-annexé et qui modifiée dans cette mesure le plan numéro I susvanté joint à l'acte de base.

III.- Le règlement de copropriété est modifié en conséquence de ce qui précède et notamment au tableau au tableau figurant à l'article 5, les mentions relatives à l'appartement B du cinquième étage sont remplacées par :

Appartement B^o : vingt et demi/millièmes
Appartement B^o : vingt et demi/millièmes.

-O-O-O-O-O-O-O-O-O-O-O-O-O-O-O-

Le présent acte de base modificatif formera un
tout avec l'acte de base original.

La société comparante nous a expressément requis
de faire transcrire le présent acte.

Election de domicile.

Pour l'exécution des présentes, domicile est élu par
la société comparante en son siège social susindiqué.

DONT ACTE.

Passé à Bruxelles, en l'étude.

Et après lecture faite, le gérant de la société
comparante a signé avec le Notaire.

Approuvé la rature d'
une lettre nulle.

D
fig

D. Dab.

[Signature]

Enregistré à Woluwe-St-Pierre A.C. et Successions

le 17 j^uin 1959 V^o 39 F^o 51 Case 5

deux rôles *un* renvoi

Reçu cent francs (100)

Le Receveur,

[Signature]