

# COMMERCE 2

CRÉÉ LE  
2023-03-02

<b>Surface totale</b> 637.84 m <sup>2</sup>	<b>Étages</b> 3	<b>Pièces</b> 28	<b>Salle de bain</b> 0.4
--	--------------------	---------------------	-----------------------------

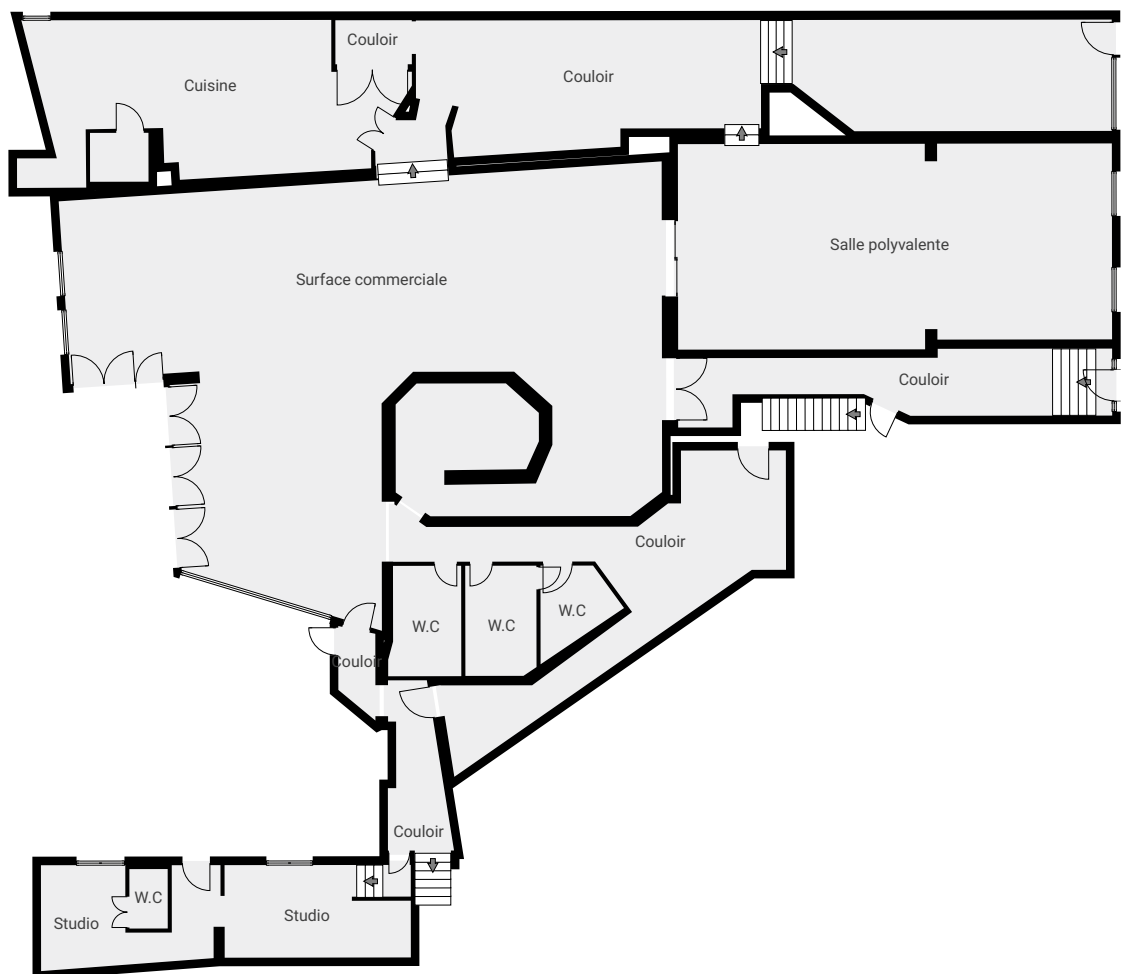
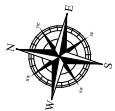
## COMMERCE 2

SURFACE TOTALE : 637.84 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 637.84 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 28



### ▼ Rez-de-chaussée

SURFACE TOTALE : 465.02 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 465.02 m<sup>2</sup> • PIÈCES : 16



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES, SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

0 2 4 6 8 10m

1:221

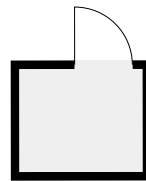
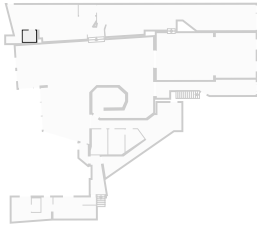
Page 2/19

## COMMERCE 2

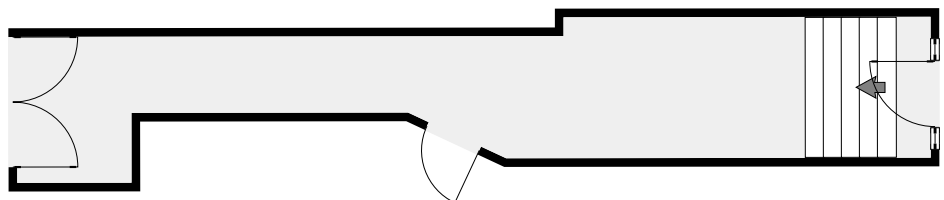
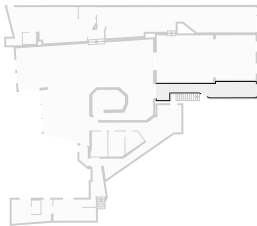
SURFACE TOTALE : 637.84 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 637.84 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 28



### ▼ Chauffage Rez-de-chaussée



### ▼ Couloir Rez-de-chaussée



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,  
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

0 1 2 3 4 5m

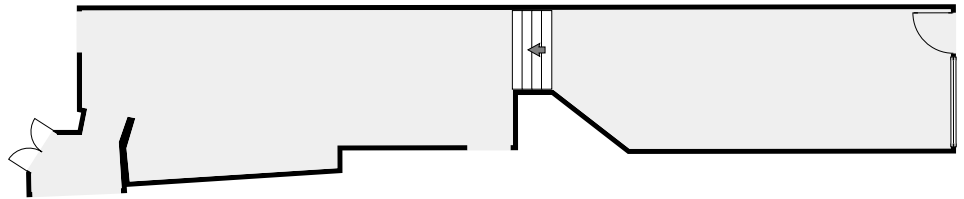
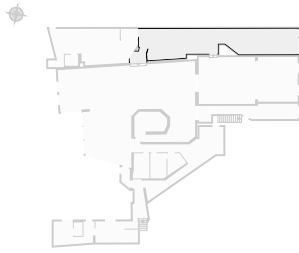
1:105

## COMMERCE 2

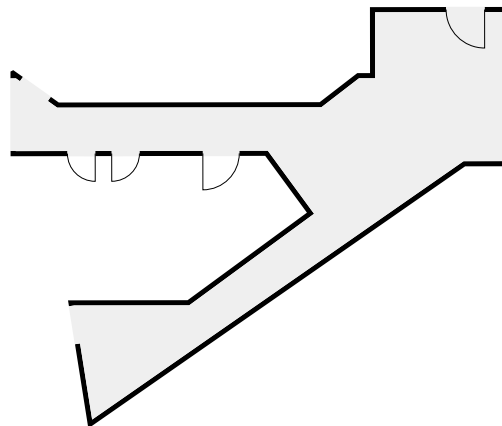
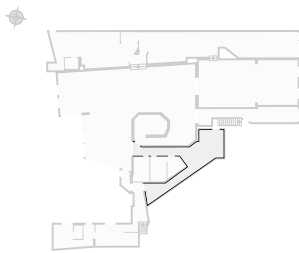
SURFACE TOTALE : 637.84 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 637.84 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 28



### ▼ Couloir Rez-de-chaussée



### ▼ Couloir Rez-de-chaussée



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,  
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

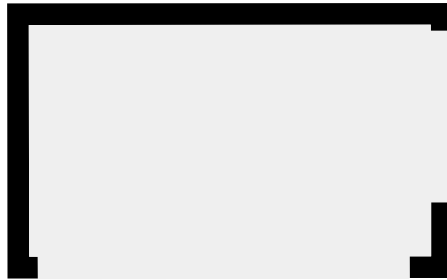
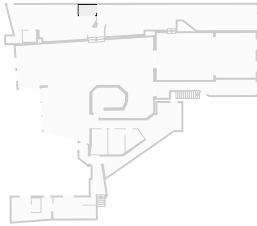
0 2 4 6 8m  
1:177

## COMMERCE 2

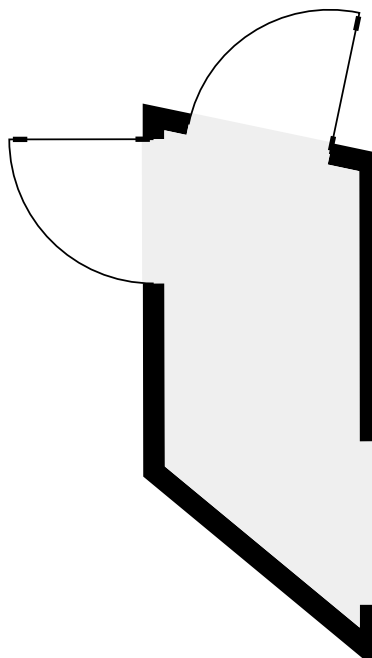
SURFACE TOTALE : 637.84 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 637.84 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 28



### ▼ Couloir Rez-de-chaussée



### ▼ Couloir Rez-de-chaussée



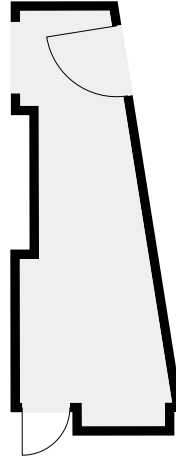
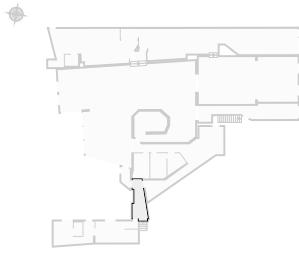
CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,  
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0m  
1:42

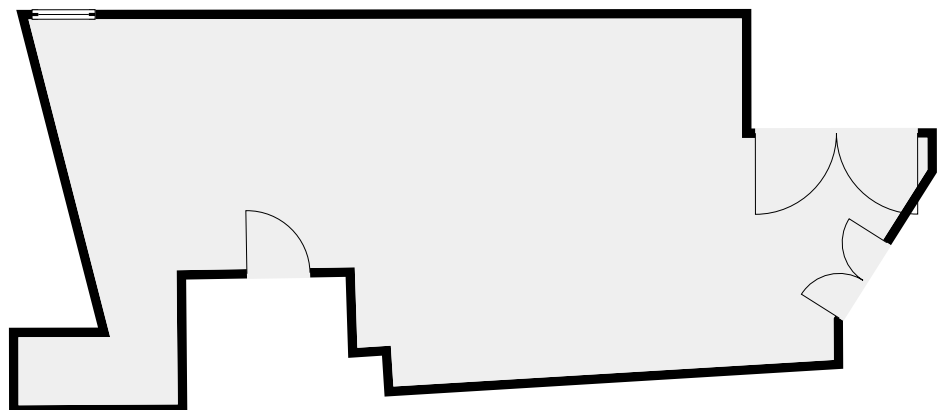
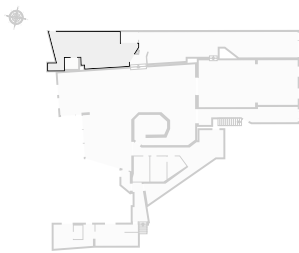
## COMMERCE 2

SURFACE TOTALE : 637.84 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 637.84 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 28

### ▼ Couloir Rez-de-chaussée



### ▼ Cuisine Rez-de-chaussée

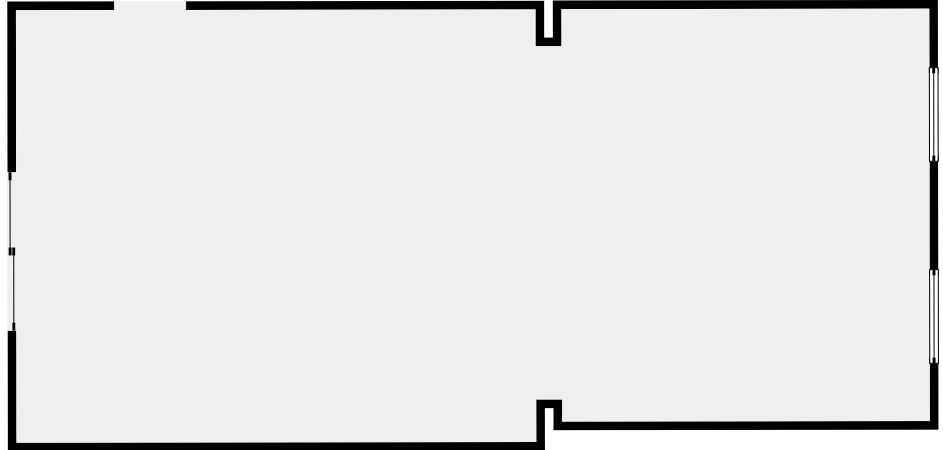
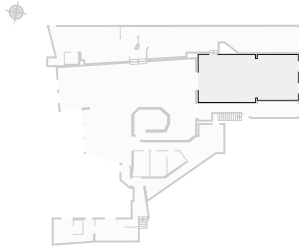


## COMMERCE 2

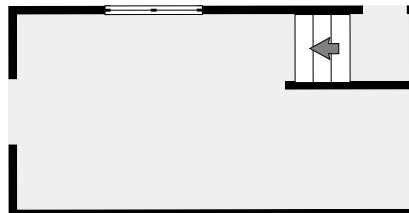
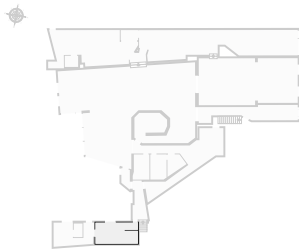
SURFACE TOTALE : 637.84 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 637.84 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 28



### ▼ Salle polyvalente Rez-de-chaussée



### ▼ Studio Rez-de-chaussée



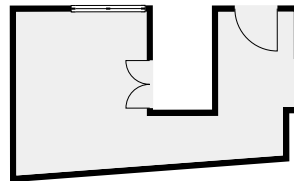
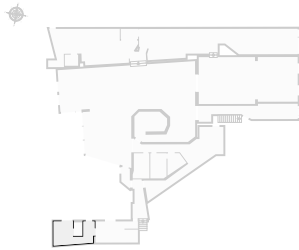
CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,  
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

## COMMERCE 2

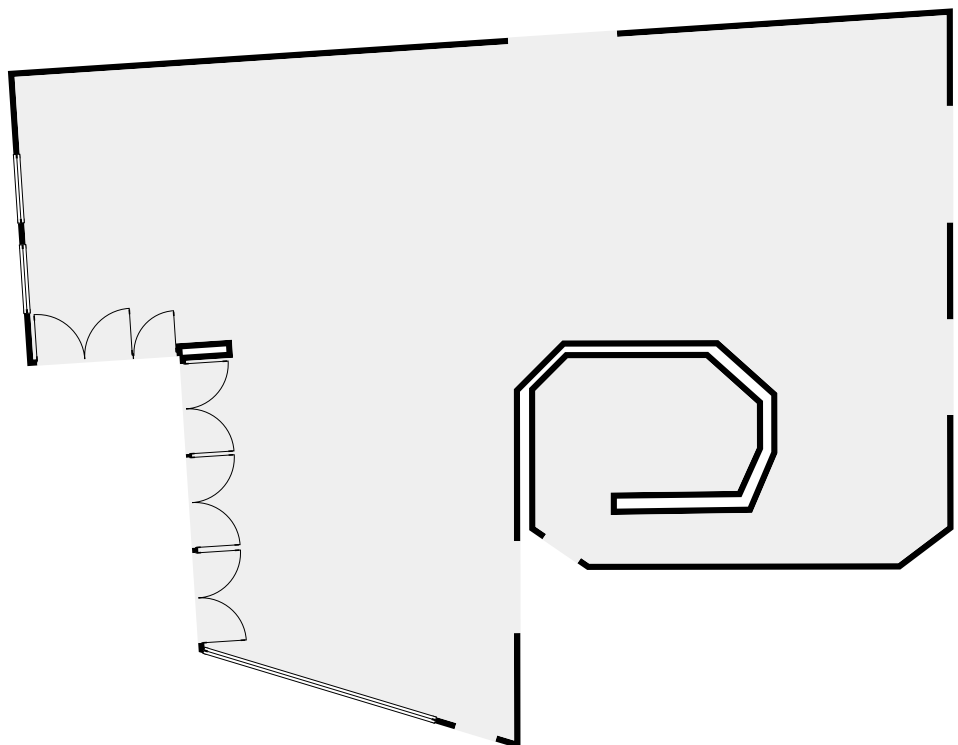
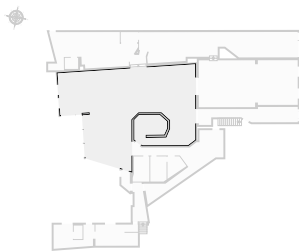
SURFACE TOTALE : 637.84 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 637.84 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 28



### ▼ Studio Rez-de-chaussée



### ▼ Surface commerciale Rez-de-chaussée



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES, SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES



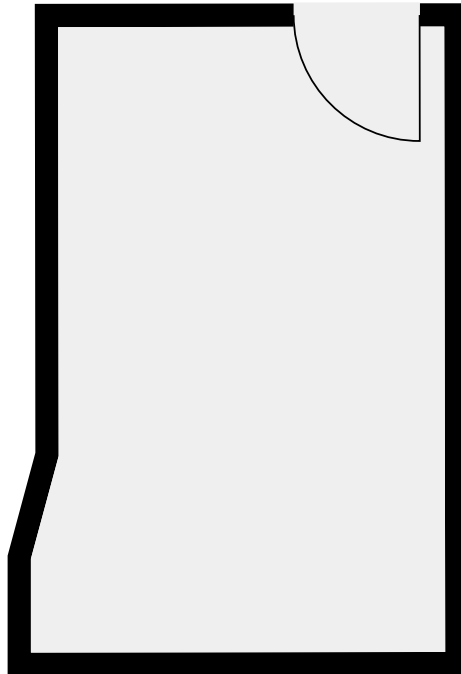
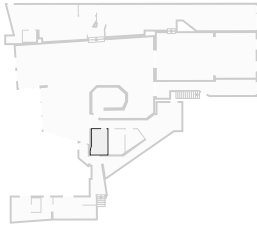
## COMMERCE 2

SURFACE TOTALE : 637.84 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 637.84 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 28



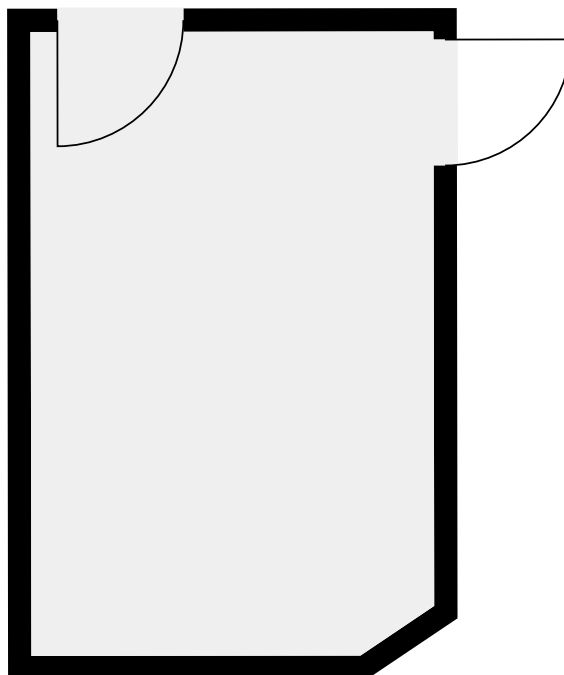
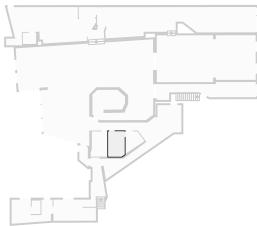
### ▼ W.C

Rez-de-chaussée



### ▼ W.C

Rez-de-chaussée



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,  
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

0.0 0.5 1.0 1.5m

1:39

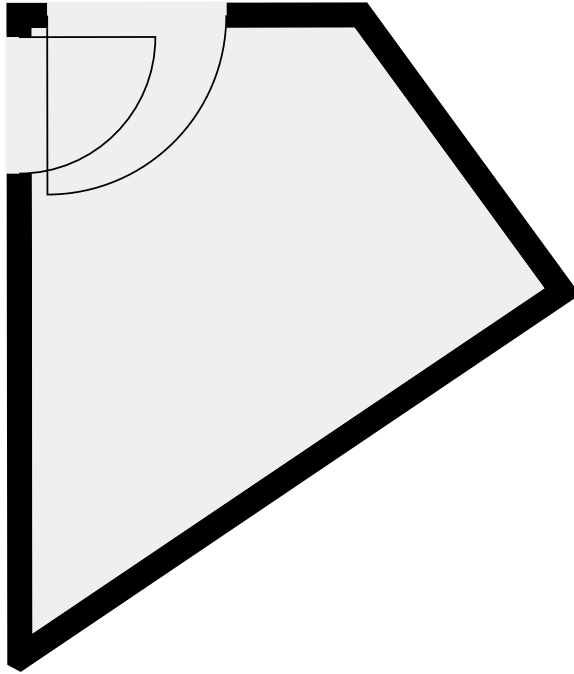
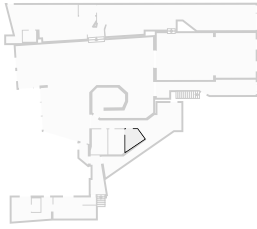
## COMMERCE 2

SURFACE TOTALE : 637.84 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 637.84 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 28



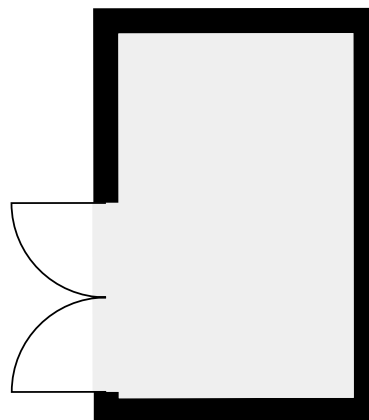
### ▼ W.C

Rez-de-chaussée



### ▼ W.C

Rez-de-chaussée



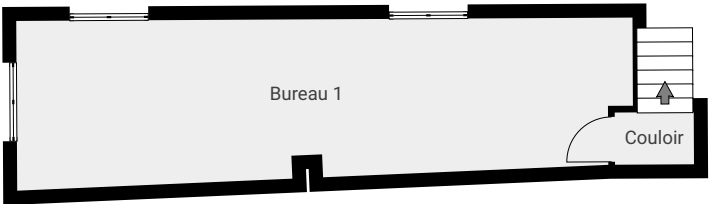
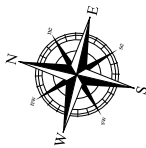
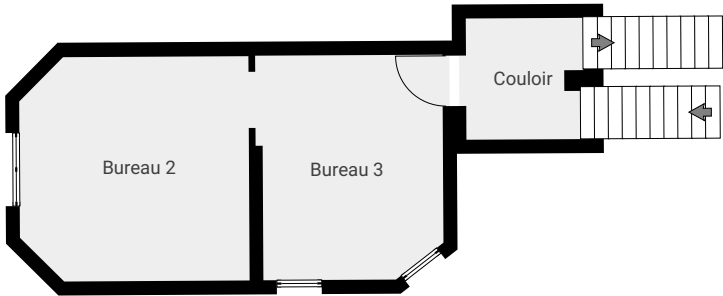
# COMMERCE 2

SURFACE TOTALE : 637.84 m² • SURFACE HABITABLE : 637.84 m² • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 28



## ▼ 1er étage

SURFACE TOTALE : 64.55 m² • SURFACE HABITABLE : 64.55 m² • PIÈCES : 5



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES, SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

0 2 4 6m

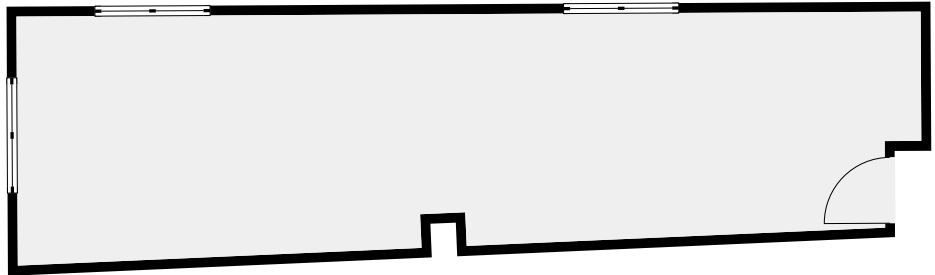
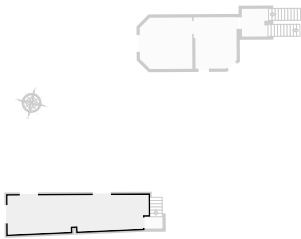
1:135

## COMMERCE 2

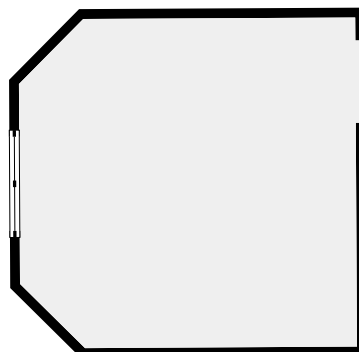
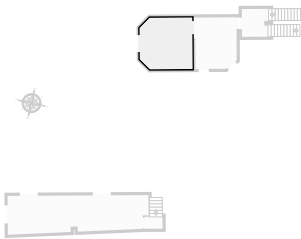
SURFACE TOTALE : 637.84 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 637.84 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 28



### ▼ Bureau 1 1er étage



### ▼ Bureau 2 1er étage



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,  
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

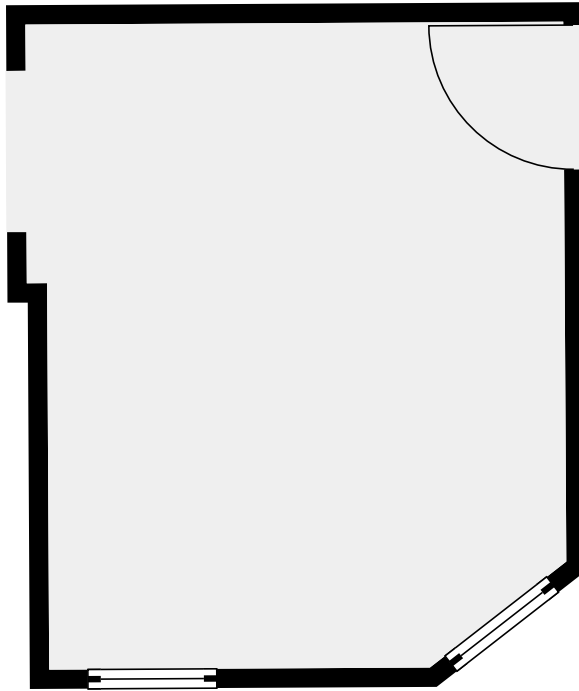
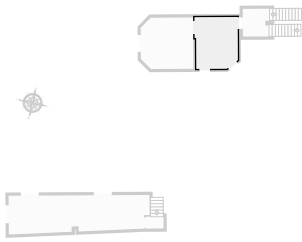
0 1 2 3 4m  
1:92

## COMMERCE 2

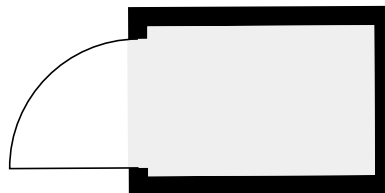
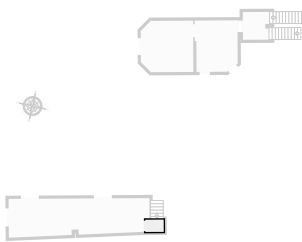
SURFACE TOTALE : 637.84 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 637.84 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 28



### ▼ Bureau 3 1er étage



### ▼ Couloir 1er étage



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,  
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

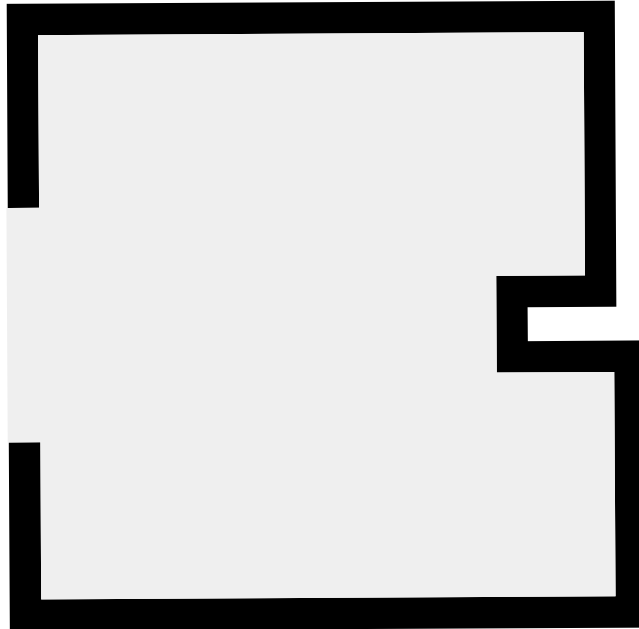
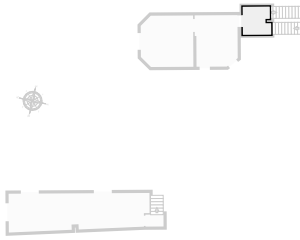
0.0 0.5 1.0 1.5 2.0m  
1:47

## COMMERCE 2

SURFACE TOTALE : 637.84 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 637.84 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 28



### ▼ Couloir 1er étage



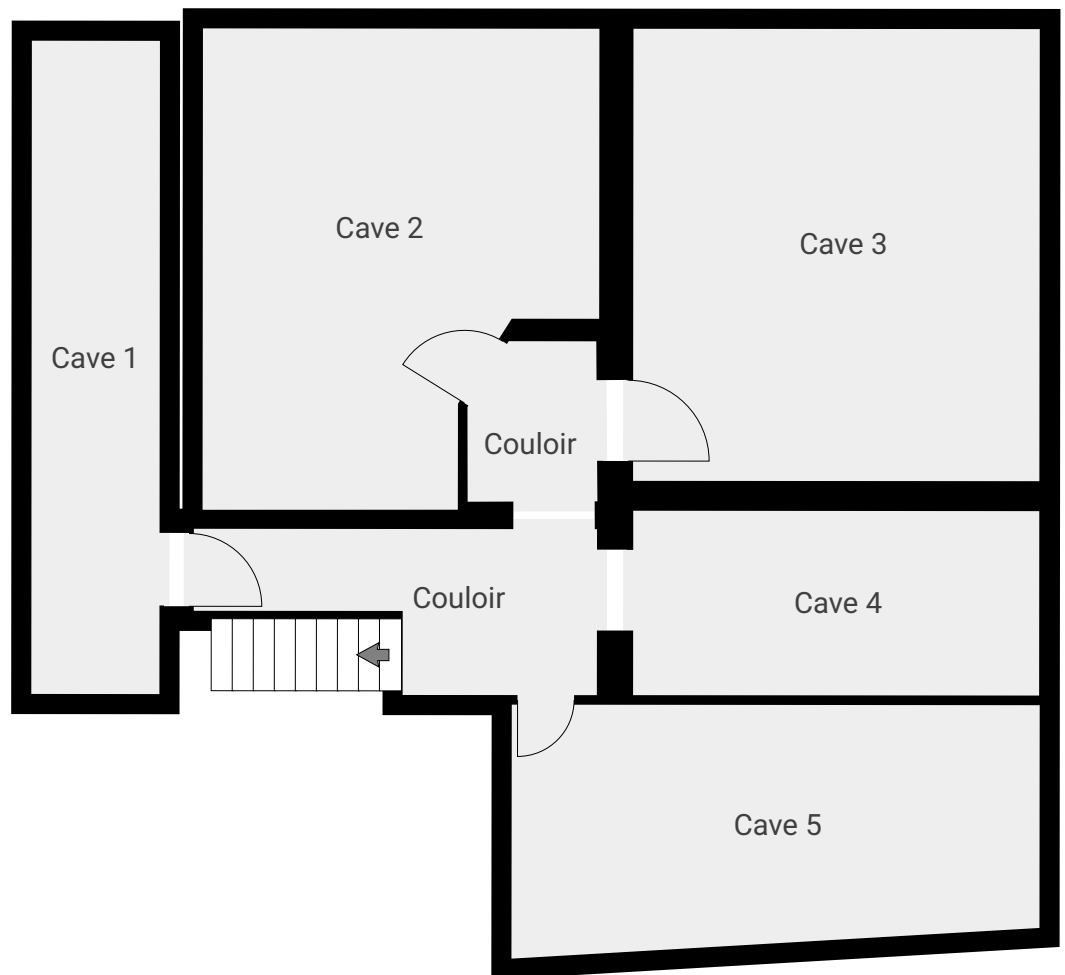
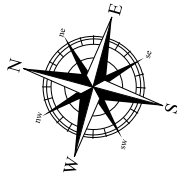
## COMMERCE 2

SURFACE TOTALE : 637.84 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 637.84 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 28



### ▼ Sous-sol

SURFACE TOTALE : 108.28 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 108.28 m<sup>2</sup> • PIÈCES : 7



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES, SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

0 1 2 3 4m

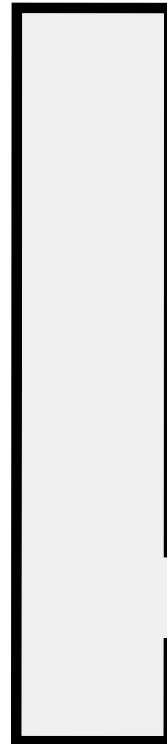
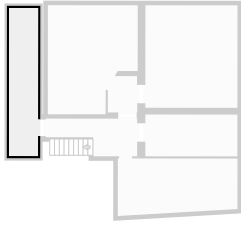
1:94

## COMMERCE 2

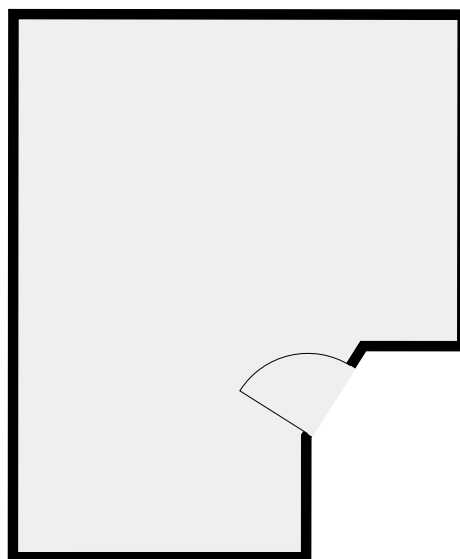
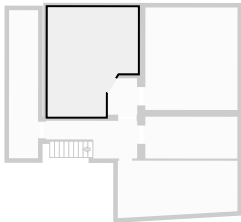
SURFACE TOTALE : 637.84 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 637.84 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 28



### ▼ Cave 1 Sous-sol



### ▼ Cave 2 Sous-sol



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,  
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

0 1 2 3 4m  
1:85

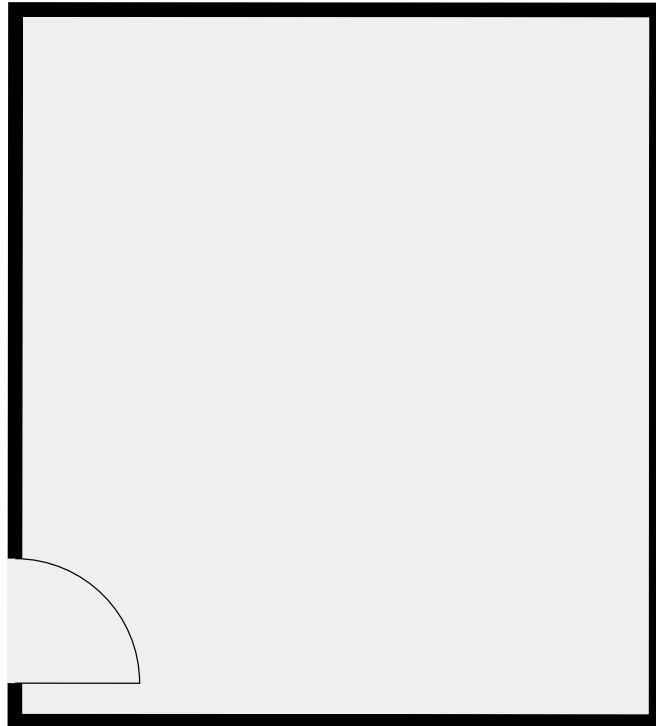
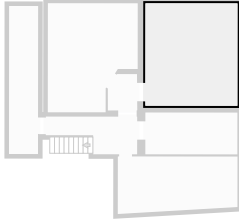


## COMMERCE 2

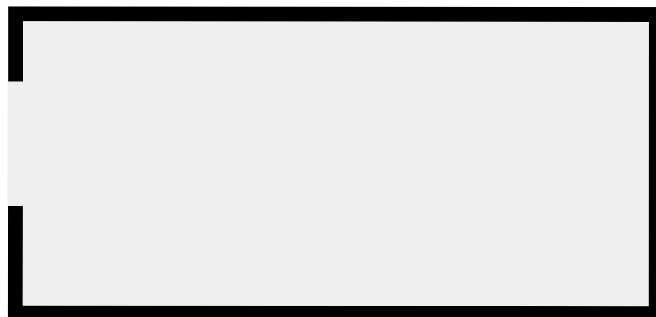
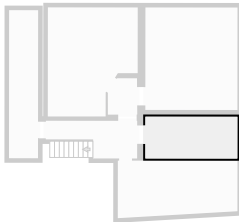
SURFACE TOTALE : 637.84 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 637.84 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 28



### ▼ Cave 3 Sous-sol



### ▼ Cave 4 Sous-sol



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,  
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

0 1 2 3m

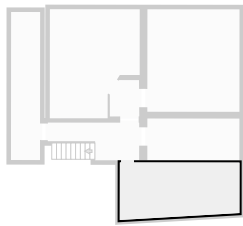
1:61

# COMMERCE 2

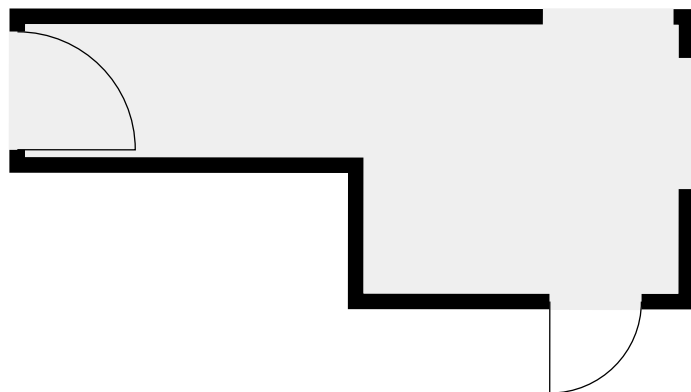
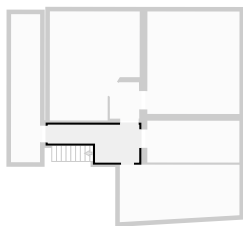
SURFACE TOTALE : 637.84 m² • SURFACE HABITABLE : 637.84 m² • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 28



## ▼ Cave 5 Sous-sol



## ▼ Couloir Sous-sol



# COMMERCE 2

SURFACE TOTALE : 637.84 m² • SURFACE HABITABLE : 637.84 m² • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 28



## ▼ Couloir Sous-sol

